



Ministerio de Desarrollo Social



DICTAMEN DE EVALUACIÓN N° 303/2015			
Nombre del contratante	Organismo	Ministerio de Desarrollo Social DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES	
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		Tipo: Licitación Pública	N° 80 Ejercicio: 2015
		Clase: De Etapa Única Nacional	
		Modalidad: Sin Modalidad	
Expediente N°: E-27185-2015		Rubro Comercial: 45 – Mantenimiento, Reparación y Limpieza	
<p>OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: Contratación de UN (1) Servicio de Provisión y Montaje de Instalaciones Termomecánicas y Mantenimiento de las mismas, para la sede de este Ministerio de Desarrollo Social de la Nación, sita en la calle 25 de Mayo 606, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.</p>			

Ofertas desestimadas en la presente Licitación:

Oferente N° 2	TECNARAN S.R.L.
Fundamento	<p>Por presentar como Garantía de Mantenimiento de Oferta una Póliza cuyo asegurado no es el MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL, conforme lo previsto en los artículos 84 inciso d) y 101 inciso e) del Anexo al Decreto N° 893/2012.</p> <p>Por condicionar el Plazo de Ejecución de los Trabajos establecido en el punto 10 de las cláusulas particulares del Pliego y la Circular Aclaratoria N° 1, de acuerdo a lo manifestado por la firma oferente a fs. 572; según artículo 84 inciso i) del Anexo al Decreto N° 893/2012.</p>

Oferente N° 3	ACLIMATAR S.R.L.
Fundamento	<p>Por condicionar el Plazo de Ejecución de los Trabajos establecido en el punto 10 de las cláusulas particulares del Pliego y la Circular Aclaratoria N° 1, de acuerdo a lo manifestado por la firma oferente a refoliado 749/750; según artículo 84 inciso i) del Anexo al Decreto N° 893/2012.</p>

Renglón	Cantidad	Descripción
1	1 SERVICIO	<p>Contratación de UN (1) Servicio de Provisión y Montaje de Instalaciones Termomecánicas para la sede de este Ministerio de Desarrollo Social de la Nación, sita en la calle 25 de Mayo 606, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.</p> <p>Especificaciones Técnicas según Pliego.</p>
2	1 SERVICIO (12 meses)	<p>Contratación de UN (1) Servicio de Garantía Integral correspondiente al Renglón N° 1.</p> <p>Especificaciones Técnicas según Pliego.</p>

EB/GM



Ministerio de Desarrollo Social

3	1 SERVICIO (12 meses)	Contratación de UN (1) Servicio de Mantenimiento Integral correspondiente al Renglón N° 1. Especificaciones Técnicas según Pliego.
---	----------------------------------	---

Orden de mérito

Orden de mérito	PRIMERO
Oferente N° 1	SERVICIOS DE AIRE ACONDICIONADO S.A.
Fundamento	Única Oferta de menor precio valedero y ajustada a Pliego según Informe Técnico del Área requirente de refoliado 814.
Observaciones	Se adjudican en forma conjunta los renglones 1, 2 y 3 según punto 21 de las cláusulas particulares del Pliego.
Importes Unitarios Renglón 1	<p>ITEM 1 CAÑERÍAS Y ACCESORIOS</p> <p>1.1. Cañería de cobre electrolítico con accesorios: \$745 x 5.785 ml</p> <p>1.2. Soportes y fijación de cañerías: \$224.207,50 x 1 gl</p> <p>1.3. Desagotes para condensado: \$100 x 1.050 ml</p> <p>1.4. Accesorios: \$18.375 x 1 gl</p> <p>ITEM 2 EQUIPOS DE AIRE – VRV</p> <p>2.1. Provisión y montaje de condensadoras: \$95.400 x 6 un</p> <p>2.2. Provisión y montaje de evaporadoras: \$22.500 x 67 un</p> <p>ITEM 3 EQUIPOS DE AIRE – DATOS Y TELEFONÍAS</p> <p>3.1. Provisión y montaje de condensadoras: \$95.400 x 2 un</p> <p>3.2. Provisión y montaje de evaporadoras: \$22.500 x 4 un</p> <p>3.3. Control y conmutación automática de equipos ante falla: \$45.780 x 2 un</p> <p>ITEM 4 VENTILACIÓN</p> <p>4.1. Provisión y montaje de ventilador para aire exterior 10960 m3/h: \$95.785 x 1 un</p> <p>4.2. Provisión y montaje de conductos de chapa galvanizada: \$350 x 5.785 kg</p> <p>4.3. Provisión y montaje de filtros MERV 13 para filtrado de aire exterior: \$22.250 x 4 un</p> <p>ITEM 5 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</p> <p>5.1. Conexión de equipos: \$915,85 x 71 un</p> <p>5.2. Llave de corte en los equipos: \$2.500 x 8 un</p> <p>5.3. Tablero general de ventilaciones: \$100.000 x 1 un</p> <p>5.4. Sistema de control centralizado: \$45.863 x 1 un</p> <p>ITEM 6 GENERALES</p> <p>6.1. Movimiento de equipos y materiales: \$46.400 x 1 gl</p> <p>6.2. Pruebas, puesta en marcha y regulación: \$21.850 x 1 gl</p> <p>6.3. Documentación de obra: \$95.000 x 1 gl</p> <p>6.4. Antivibratorios: \$4.375 x 9 un</p> <p>ITEM 7 INSTALACIÓN EXISTENTE</p> <p>7.1. Desmonte de instalaciones existentes: \$108.750 x 1 gl</p> <p>7.2. Disposición final de equipos y materiales existentes: \$108.750 x 1 gl</p> <p>ITEM 8 CIELORRASOS</p> <p>8.1. Apertura de pases para instalaciones y evaporadoras tipo cassette en planta baja: \$58.500 x 1 gl</p> <p>8.2. Reparación, masillado, lijado y pintura de apertura de pases en cielorrasos para instalaciones y evaporadoras</p>



Ministerio de Desarrollo Social

	tipo cassette en planta baja: \$84.500 x 1 gl
Monto Total Renglón 1	\$ 10.113.215,85.-
Importe Mensual Renglón 2	\$ 10.500,00.-
Monto Total Renglón 2	\$ 126.000,00.-
Importe Mensual Renglón 3	\$ 15.000,00.-
Monto Total Renglón 3	\$ 180.000,00.-
Monto Total Preadjudicado	\$ 10.419.215,85.-

Se recuerda a la firma oferente que, ineludiblemente, deberá contar con el Certificado Fiscal para Contratar vigente.

Buenos Aires, 25/08/2015

HÉCTOR A. MANGIERI
Departamento de Servicios Generales
Ministerio de Desarrollo Social

MILAGROS RODRIGUEZ EGAÑA
COMISION EVALUADORA
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

Cdra. M. VERONICA BOTANA GARZON
DIRECTORA DE PATRIMONIO Y SUMINISTROS
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL