



Ministerio de Desarrollo Social

DICTAMEN DE EVALUACIÓN N° 02 /2016			
Nombre del Organismo contratante		Ministerio de Desarrollo Social DEPARTAMENTO SERVICIOS GENERALES	
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		Tipo: Licitación Pública	N° 130
		Ejercicio: 2015	
		Clase: De Etapa Única Nacional	
		Modalidad: Sin Modalidad	
Expediente N°: E-80094-2015		Rubro Comercial: 45- Mantenimiento, Reparación y Limpieza	
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: Contratación de UN (1) Servicio de Limpieza Integral para los edificios sitos en 25 de Mayo N° 606 y Misiones N° 71, dependientes de este Ministerio, por el período de SEIS (6) meses con opción a prórroga por un lapso similar al originalmente contratado, a criterio de este Ministerio.			

Ofertas desestimadas en la presente licitación:

Oferente N° 1	ASEO TECNOLOGIO S.R.L.
Fundamento	Por no presentar un Análisis de Costos demostrando como se componen los precios cotizados, incumpliendo el punto 13 de las cláusulas particulares del Pliego.
Oferente N° 2	MARTIN Y CÍA. S.A.
Fundamento	Por presentar una Garantía de Mantenimiento de Oferta cuyo asegurado no es el MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL, conforme lo previsto en el artículo 84 inciso d) y 101 inciso e) del Anexo al Decreto N° 893/2012.
Oferente N° 3	COOPERATIVA DE TRABAJO GENERAL DON JOSÉ DE SAN MARTÍN LTDA.
Fundamento	Por presentar una Garantía de Mantenimiento de Oferta cuyo asegurado no es el MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL, conforme lo previsto en el artículo 84 inciso d) y 101 inciso e) del Anexo al Decreto N° 893/2012.
Oferente N° 4	UADEL S.R.L.
Fundamento	Por no contemplar en su Estructura de Costos la jornada doble del Supervisor, según lo requerido en el punto 10.1 TURNOS MÍNIMOS de las especificaciones técnicas del Pliego de Bases y Condiciones, según Informe Técnico del Área requirente de fs. 1744.
Oferente N° 6	INMANTEC S.R.L.
Fundamento	Por no cumplir con la entrega de la documentación solicitada a fs. 1752/1755 en lo concerniente a los comprobantes de Aportes Sociales, Patronales y Previsionales (Formulario AFIP 931), según artículo 85 incisp c) del Anexo al Decreto N° 893/2012.



Ministerio de Desarrollo Social

Renglón	Cantidad	Descripción
1	1 Servicio (6 meses)	Contratación de UN (1) Servicio de Limpieza Integral para el edificio sito en 25 de Mayo 606, C.A.B.A. El edificio comprende: Oficinas – NUEVE (9) pisos (1° y 3° SS, 1°, 2°, 3°, 8°, 9°, 10° y 11°). Superficie aproximada: 1.390 m². Con opción a prórroga por parte de este Ministerio por un periodo igual al originalmente contratado. Según Especificaciones del Pliego.

Orden de mérito:

Orden de mérito	PRIMERO
Oferente N° 5	BET CLEAN S.R.L.
Fundamento	Única Oferta valedera y ajustada a Pliego según Informe Técnico del Área requirente de fs. 1744.
Observaciones	La oferta contempla el canon mensual por la prestación del servicio.
Importe Mensual	\$ 193.220.-
Monto Total Preadjudicado	\$ 1.159.320.-

Renglón	Cantidad	Descripción
2	1 Servicio (6 meses)	Contratación de UN (1) Servicio de Limpieza Integral para el edificio sito en Misiones 71, C.A.B.A. El edificio comprende: Oficinas – NUEVE (9) pisos (SS, PB, 1° al 7° inclusive) y terraza. Superficie aproximada: 3.200 m². Con opción a prórroga por parte de este Ministerio por un periodo igual al originalmente contratado. Según Especificaciones del Pliego.

Orden de mérito:

Orden de mérito	PRIMERO
Oferente N° 5	BET CLEAN S.R.L.
Fundamento	Única Oferta valedera y ajustada a Pliego según Informe Técnico del Área requirente de fs. 1744.
Observaciones	La oferta contempla el canon mensual por la prestación del servicio.
Importe Mensual	\$ 405.762.-



Ministerio de Desarrollo Social

Monto Total Preadjudicado \$ 2.434.572.-

Se recuerda a la firma oferente que, ineludiblemente, deberá contar con el Certificado Fiscal para Contratar vigente.

Buenos Aires,

24/02/2016

Lic. ANDREA G. SALANITRI
Comisión Evaluadora
Ministerio de Desarrollo
Social de la Nación

Cdra. M. VERÓNICA BOTANA GARZON
DIRECTORA DE PATRIMONIO Y SUMINISTROS
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

HECTOR A. MANGIERI
Departamento de Servicios Generales
Ministerio de Desarrollo Social