



Ministerio de Desarrollo Social

<b>DICTAMEN DE EVALUACIÓN N° 80 /2016</b>			
<b>Nombre del organismo contratante</b>		<b>Ministerio de Desarrollo Social UNIDAD EJECUTORA DE INGRESO SOCIAL CON TRABAJO</b>	
<b>PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b>		<b>Tipo: Licitación Pública N° 64 Ejercicio: 2016</b>	
		<b>Clase: De Etapa Única Nacional</b>	
		<b>Modalidad: Sin Modalidad</b>	
<b>Expediente N°: E-34317-2016</b>		<b>Rubro comercial: 46 - ALQUILER</b>	
<b>OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: Alquiler de UN (1) Inmueble para el funcionamiento de la Unidad Ejecutora de Ingreso Social con Trabajo en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires</b>			

Renglón	Cantidad	Descripción
1	1 SERVICIO (36 meses)	<p>Servicio de Alquiler de Inmueble ubicado en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.</p> <p>Con opción a renovación, a criterio de este Ministerio.</p> <p>Especificaciones Técnicas según Pliego.</p>

Orden de Mérito:

<b>Orden de mérito</b>	PRIMERO
<b>Oferente N° 1</b>	EDIFICIO CHACABUCO S.A.
<b>Fundamento</b>	Única oferta de menor precio valedero y ajustada a Pliego según Informe Técnico del Área requirente de fs. 220.
<b>Observaciones</b>	Se deja constancia que de acuerdo a lo estipulado en el artículo 83 de la Disposición 62 - E/2016 de la Oficina Nacional de Contrataciones, se procedió a comparar la oferta con el Valor Locativo informado por el Banco Ciudad de Buenos Aires, el cual obra a fs. 274/276.
<b>Importe Mensual</b>	\$ 463.600.-
<b>Monto Total Preadjudicado</b>	\$ 16.689.600.-

Se recuerda a la firma oferente que deberá contar con el Certificado Fiscal para Contratar vigente.

Buenos Aires, 21 de Diciembre 2016.

**MATIAS A. OLARTE HEREDIA**  
 DIRECTOR DE COORDINACION DE LOGISTICA  
 MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

**Cdo. M. EUGENIA BERECIARTUA**  
 DIRECTORA DE PATRIMONIO Y SUMINISTROS  
 MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

**MATIAS KELLY**  
 Titular de la Unidad Ejecutora  
 de Ingreso Social con Trabajo  
 Ministerio de Desarrollo Social de la Nación